

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツインコート多摩川 201号室		
物件所在地	東京都調布市多摩川3丁目		
交通	京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩7分 京王線 調布駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.98㎡	向き	南西
築年月	2003年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料金は賃料総額の33% 月次2.2%		
備考			

情報更新日2026年6月30日

No.000007690

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付