

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,900円

2 x 4 工法 バリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	11.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	雅		
物件所在地	東京都調布市佐須町4丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩13分 京王線 柴崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.14㎡	向き	南東
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 賃料総額2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.0000010225



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付