

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩7分<br>京王線 布田駅 徒歩8分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) LDK(11.1畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                 |      |    |
| 専有面積     | 37.87㎡                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2007年3月下旬                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円                            |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供相談 単身可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の40%                            |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

情報更新日2025年10月16日

No.0000010344

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |