

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,800円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルイーネ調布		
物件所在地	東京都調布市小島町3丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩9分 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	19.64㎡	向き	南西
築年月	1997年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24H安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料金は賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.0000010570

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付