

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ECLAS		
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩4分 京王線 仙川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.09㎡	向き	東
築年月	2021年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月19日

No.0000010581



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付