

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 タワー型マンション 始発駅 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルミネ 303号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町 3 丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩1分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階                               |      |     |
| 専有面積     | 25.95㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年2月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IH クッキングヒーター |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別女性限定 法人可 单身可                          |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用必 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                      |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000010613

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |