

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 2,900円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アルテグラン調布 103号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市布田5丁目                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩11分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩9分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 29.88㎡                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年3月下旬                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル          |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 24時間サポート: 1,980円 鍵セット費: 3,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 賃料総額2.2%又は5.5%                |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

情報更新日2026年6月30日

No.0000010698

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |