

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 62,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カガミハイツ                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区成城9丁目                                          |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩20分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩22分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                             |      |    |
| 専有面積     | 26.4㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年1月下旬                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 口座振替手数料: 550円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 ・初回保証料: 賃料総額5.5% 月額保証料: 賃料総額5.5%                   |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000011235

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |