

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンフラッツつつじヶ丘 106号室		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩10分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	53.6㎡	向き	東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 24時間サポート: 16,500円 Goodプレミアム: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%+月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.0000011264

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付