FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 ディンプルキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田３丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩7分 京王線　仙川駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	58.38㎡	向き	南
築年月	1988年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　24Ｈ安心サポート：18,480円 [月次費用]　口座振替手数料：550円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料金は賃料総額の5.5%　月額保証料：総賃料の5.5%		
備考			

情報更新日2025年7月15日　　No.0000011434

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　　物件管理コード：1126161904710000094117

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。