

# FOR RENT

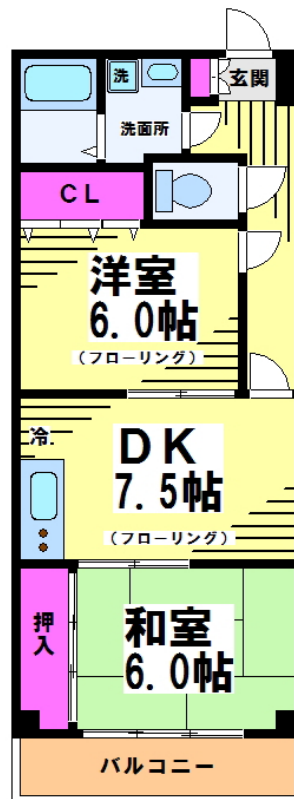
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イーストヒルズ                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川4丁目                                           |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩20分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩22分                 |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 50㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年3月下旬                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17600円/月 ~ 駐輪場                                  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 口座振替手数料: 550円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%                 |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000011475

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |