

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	13,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り フリースペース 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーベイン世田谷 512号室		
物件所在地	東京都調布市緑ヶ丘2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩8分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	65.35㎡	向き	南東
築年月	1989年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭抗菌費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000011585

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付