

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1K  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1.1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原2丁目                                      |      |       |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩2分<br>京王線 飛田給駅 徒歩8分                    |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2畳)                                    |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |       |
| 専有面積     | 19.45㎡  | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2022年12月下旬  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                              |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2ロコンロ グリル |      |       |
| その他費用    |   |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |       |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額賃料等総額の55% 月額保証料: 総賃料の2.2%              |      |       |
| 備考       |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.0000011845



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |