

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り バリアフリー 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩19分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	69.3㎡	向き	南東
築年月	1998年6月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000~17000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヵ月分の違約金		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000013546

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付