

# FOR RENT

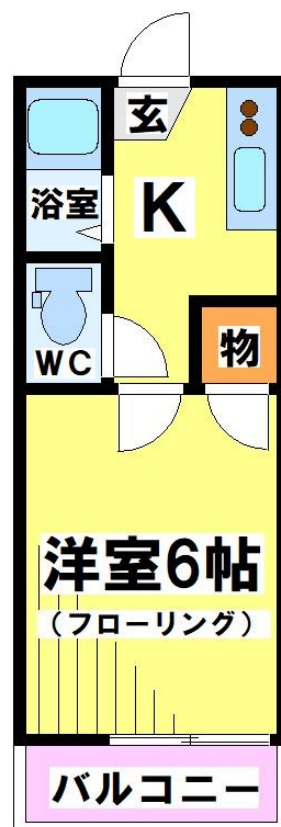
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 1,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩6分<br>京王線 調布駅 徒歩16分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 18.23㎡                                           | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1988年5月下旬                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 退去時クリーニング費用：40,000円          |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%                   |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000013748

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |