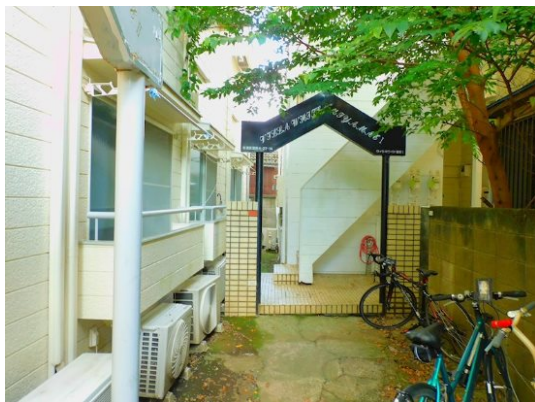


# FOR RENT

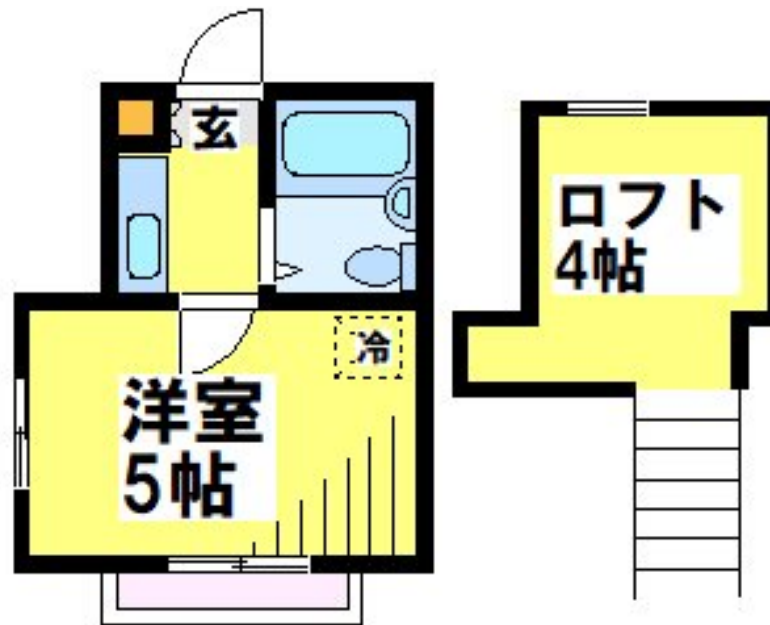
賃料	管理費等
48,000円	2,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 南庭 内装リフォーム済  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目		
交通	京王線の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分 京王線の頭線 高井戸駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.17㎡	向き	南
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置可 グリル ガスキッチン バス有		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	可 ・ 初回保証料：賃料総額55% 月額保証料：賃料総額2.2%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000014115



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付