

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩3分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩9分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 30㎡                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1970年11月下旬                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓<br>バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可                              |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                     |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000014259

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |