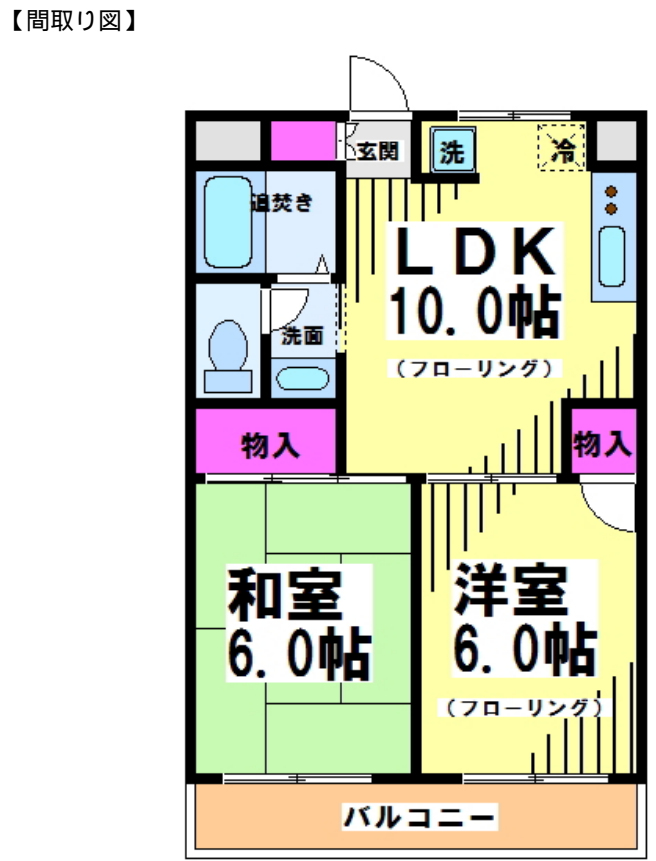


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 110,000円 | 9,000円 |

24時間有人管理 外壁タイル張り バリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り  
 玄関ホール フラットフロア 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩3分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                  |      |     |
| 専有面積     | 44.55㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 18,480円                          |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%                 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.0000014550



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
 TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
 E-mail: wins@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |