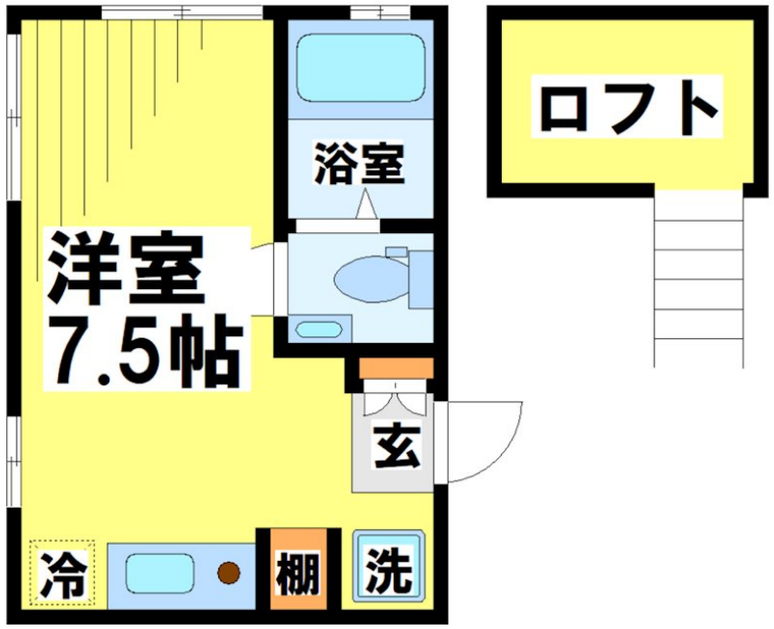
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 69,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市小島町２丁目 | | |
| 交通 | 京王線　調布駅　徒歩6分<br>京王相模原線　京王多摩川駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) ロフト(2畳) ロフト(1.5畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 14.71㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金]　サポート24：22,000円<br>[備考]　短期解約違約金：1年未満解約時違約金：賃料共益費の2ヶ月分2年未満解約時違約金：賃料共益費の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料50%・年1万円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日　No.0000014669


お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：7710　物件管理コード：1126161904710000136104

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。