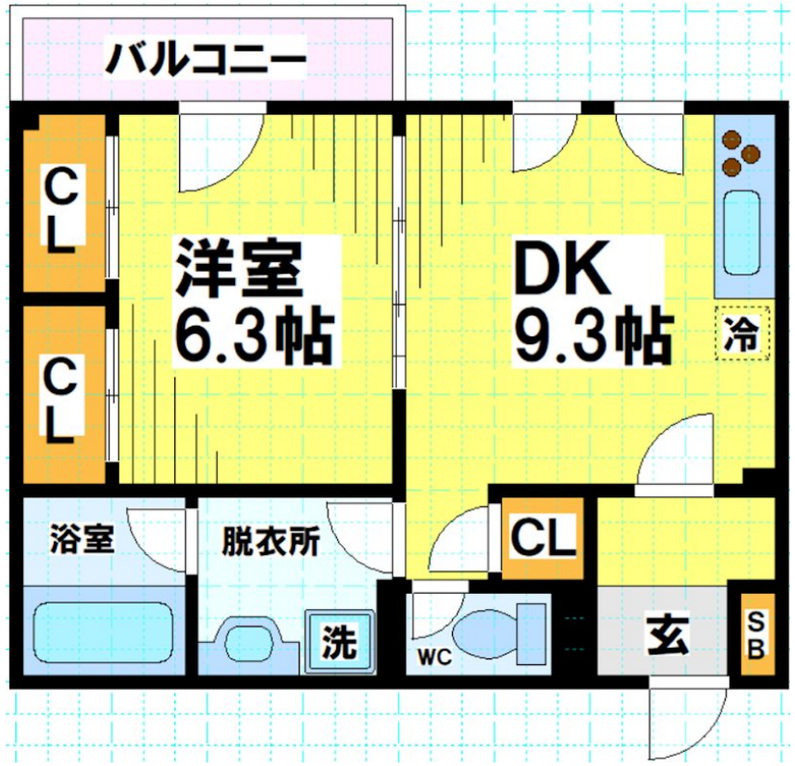
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市下石原１丁目		
交通	京王線　調布駅　徒歩9分 京王線　西調布駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.11㎡	向き	南東
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月額：総賃料の1%		
備考	◆都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。		

情報更新日2025年8月31日　　No.0000014672

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ　つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじケ丘３丁目33-36
TEL:042-490-8755　FAX:042-490-8756
E-mail : wins@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7710　　物件管理コード：1126161904710000136137

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。