

# FOR RENT

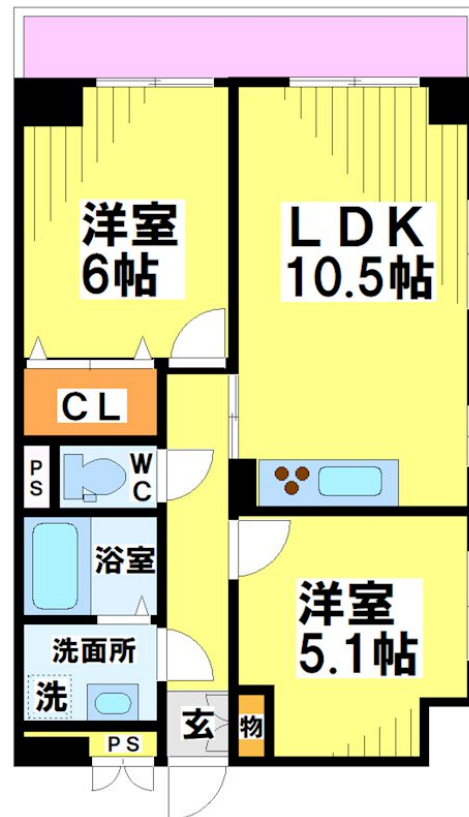
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩8分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩13分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(10.5畳) 洋室(5.3畳)                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                             |      |     |
| 専有面積     | 50.15㎡                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年10月下旬                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                 |      |     |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭抗菌費用: 17,600円        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可                    |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 月額: 1000円              |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.0000014736

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |