

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキ  
ー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩3分<br>京王線 布田駅 徒歩4分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳) K(2畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 1階                                 |      |     |
| 専有面積     | 34.75㎡                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2015年10月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 17,050円                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 賃料総額の1%                 |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000014756

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |