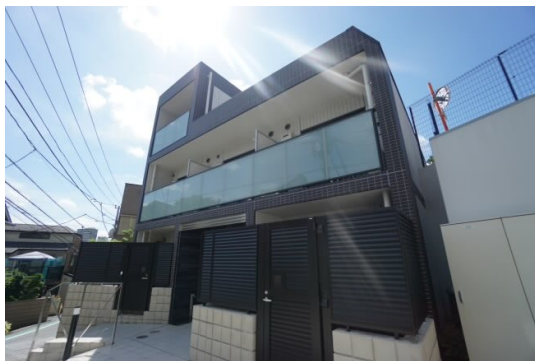


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BPRレジデンス仙川 309号室                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                               |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩7分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(3.5畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                               |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                           | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2021年4月下旬                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 38,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1%         |      |     |
| 備考       |                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0000014774

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社) 全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |