

# FOR RENT

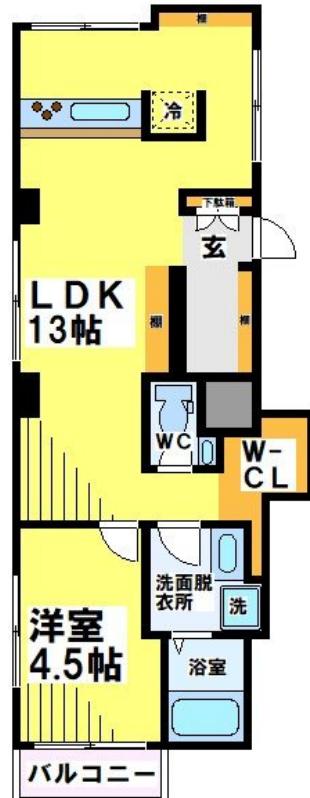
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 ディンプルキー 振り分け 2階LDK 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1988年1月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24時間緊急サポート : 18,480円				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可				
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%、月額保証料: 総賃料の2.2%、24時間サポート料: 18,480円/2年				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズつつじヶ丘店までお問合せ下さい。042-490-8755				

情報更新日2026年1月26日

No.0000014830



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付