

# FOR RENT

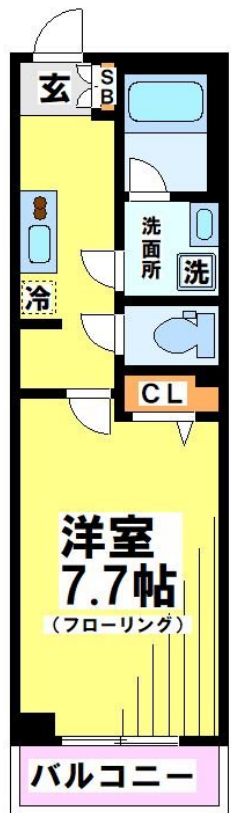
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 99,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BPRレジデンス仙川 201号室                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩7分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(3.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                   |      |     |
| 専有面積     | 25.6㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2021年4月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 19000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%                             |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.0000014856



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail: wins@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |