

# FOR RENT

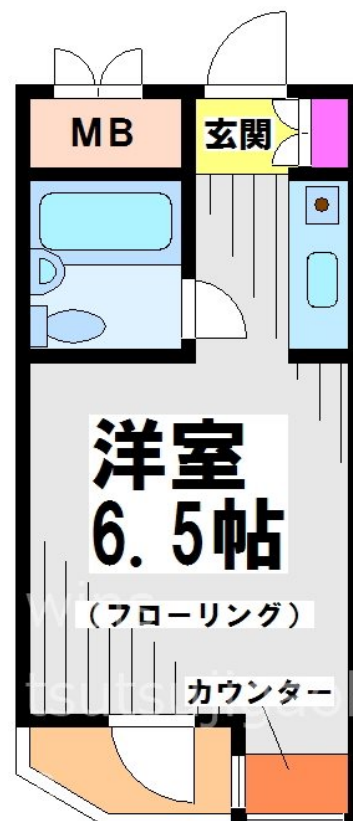
賃料	管理費等
61,000円	5,000円

24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ 有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース成城 A303号室		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.3㎡	向き	南西
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000014894

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付