

賃料	管理費等
147,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー インナーバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り フラットフロア 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオン 202号室		
物件所在地	東京都調布市国領町4丁目		
交通	京王線 国領駅 徒歩9分 京王線 布田駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.44㎡	向き	南
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 10,000 以降は月額賃料の1%		
備考	外観タイル! ピアノ相談! 閑静な住宅街! 追い炊き! 駐輪場! エレベーター!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000015010

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付