

# FOR RENT

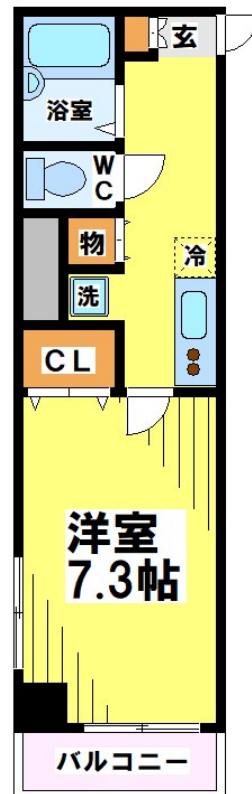
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩2分<br>京王線 仙川駅 徒歩14分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                                |      |     |
| 専有面積     | 26.12㎡                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年4月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                         |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の33% 月額:総賃料の2.2%                        |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0000015055

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |