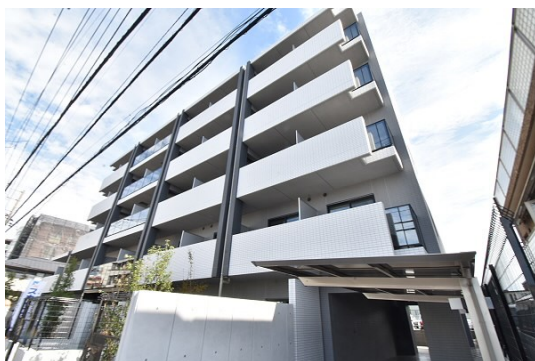


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スカイコートグレース調布 202号室                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町3丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩7分<br>京王線 布田駅 徒歩15分                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.57㎡                                                                          | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2020年9月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約事務手数料: 5,500円 室内消毒業務: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 2,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% ~                                                              |      |     |
| 備考       | 都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000015187

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |