

賃料	管理費等
112,000円	15,000円

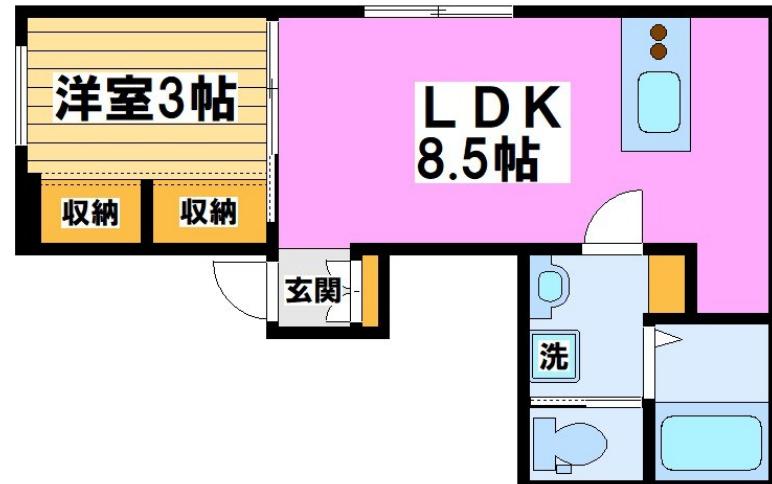
## 徒歩1分のデザイナーズ新築RCマンション募集開

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅前 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック  
セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	【ラフィネ調布】				
物件所在地	東京都調布市国領町5丁目				
交通	京王線 布田駅 徒歩1分 京王線 調布駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(3.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	27.95m <sup>2</sup>	向き	北西		
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン				
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 66,000円				
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%で加入 月額保証料: 1600円				
備考					

情報更新日2025年12月9日

No.0000015189



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店  
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
E-mail : wins@chintai-wins.com  
URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付