

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインアベニューA 102号室		
物件所在地	東京都調布市佐須町 4 丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩14分 京王線 国領駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.3㎡	向き	南西
築年月	1992年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 77,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料総賃料の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000015212

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付