

FOR RENT

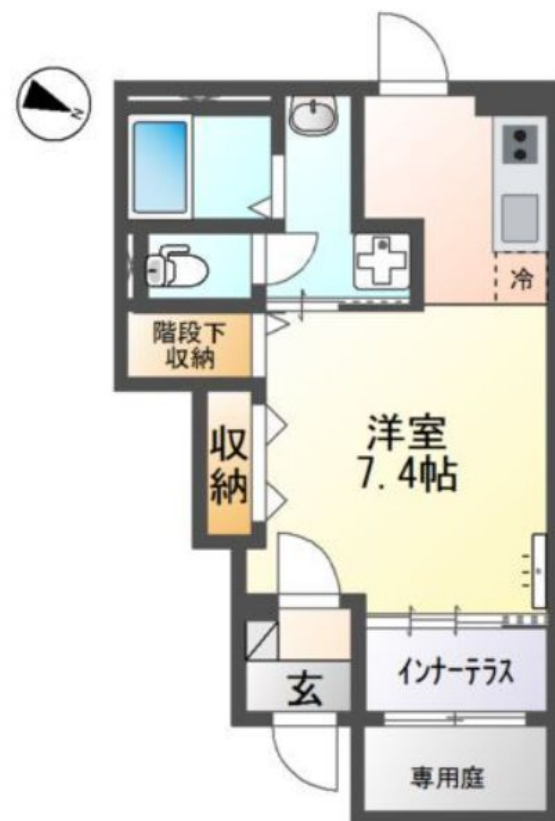
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 91,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンブルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 大鈴樹（オオベルジュ） 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市西つつじヶ丘2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩12分 京王線 柴崎駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.2㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年11月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,050円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：10,000円 月額保証料：賃料総額の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000015265

お問合せ先



東京都知事（4）第86093号
（社）全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 （一般） | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |