

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	つつじヶ丘M&M 601号室		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩3分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 6階		
専有面積	19.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 14,300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 学生プラン有		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.0000015393



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付