

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

耐震構造 始発駅 南面バルコニー モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lelien ( ルリアン )		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘 4 丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘 ( 東京 ) 駅 徒歩2分 京王線 柴崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0000015408



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付