

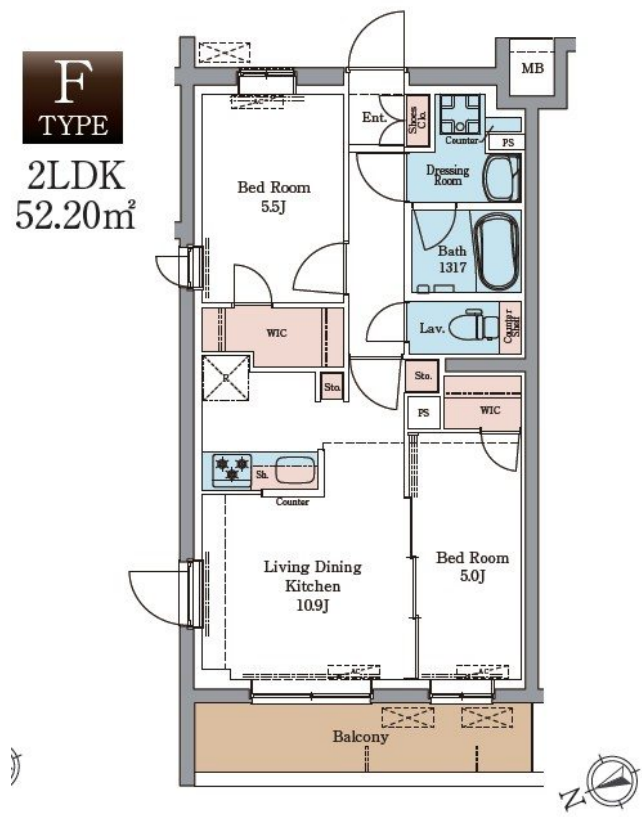
賃料	管理費等
227,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 分譲タイプ 始発駅 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUMINOUSつつじヶ丘(ルミノス)		
物件所在地	東京都調布市菊野台1丁目		
交通	京王線 柴崎駅 徒歩8分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	52.2㎡	向き	西
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定代: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%で加入		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.0000015494



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ つつじヶ丘店
東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36
TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756
E-mail: wins@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付