

FOR RENT

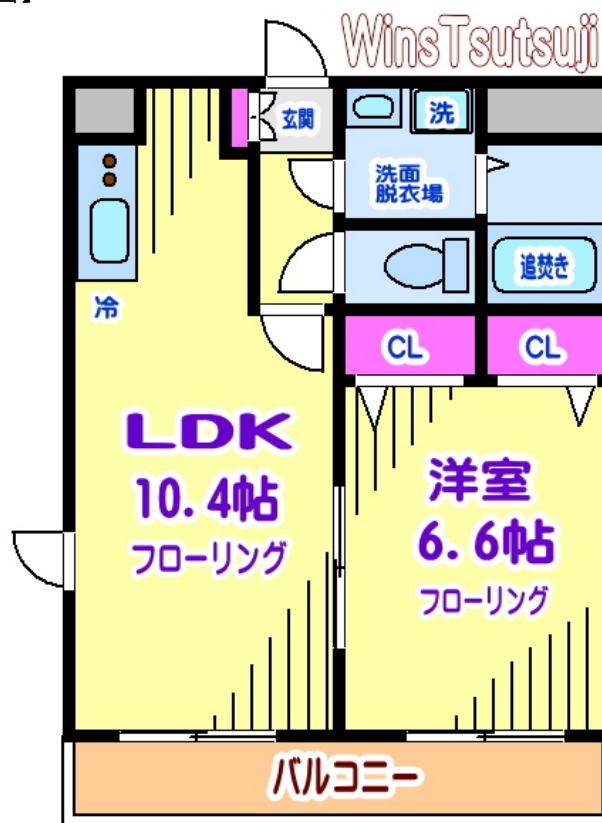
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 96,000円 | 8,000円 |

外壁タイル張り バリアフリー 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラフロresta 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市新川6丁目 | | |
| 交通 | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.4畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 40.32㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料金・1万円プラン有 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.0000015519

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |