

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クロスアイヴィー 111号室                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 4 丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩6分<br>京王線 柴崎駅 徒歩19分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                |      |     |
| 専有面積     | 26.12㎡                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2013年3月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料金は賃料総額の50%・年間1.2万円                      |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000015628

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |