

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	新川戸建		
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩13分 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	92.72㎡	向き	南
築年月	1976年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：132,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額50%で加入		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000015645

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社) 全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付