

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

耐震構造 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	セラグリオ烏山				
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(7畳) DK(4.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階				
専有面積	25m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1981年9月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキンユニットバス バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料:賃料総額33% 月額保証料:賃料総額2.2%				
備考	千歳烏山近辺の世田谷、杉並、調布市のお部屋探しをお任せ下さい。				

情報更新日2026年1月20日

No.0000015680



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付