

# FOR RENT

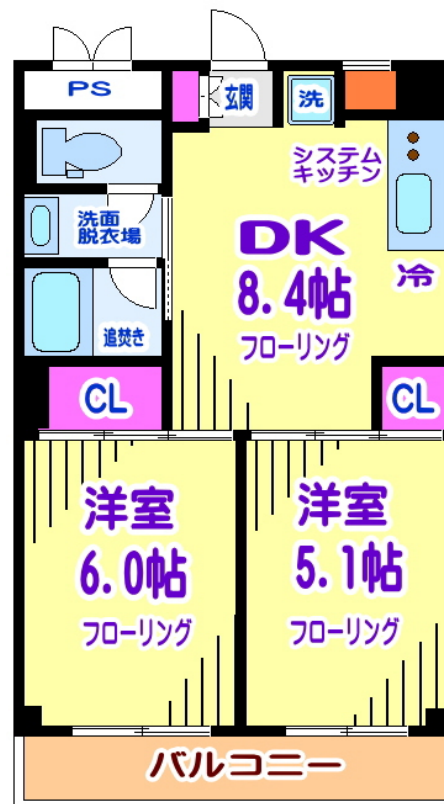
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | M&M 400号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分<br>京王線 仙川駅 徒歩12分                  |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                  |      |    |
| 専有面積     | 42㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2005年2月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                           |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額33% 月額保証料：賃料総額2.2%                   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月30日

No.0000015763

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |