

賃料	管理費等
300,000円	0円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西つつじヶ丘1丁目戸建(再契約型)		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩7分 京王線 柴崎駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000015781



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付