

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	15,000円

## 徒歩1分のデザイナーズ新築RCマンション募集開

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅前 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ調布 501号室		
物件所在地	東京都調布市国領町5丁目		
交通	京王線 布田駅 徒歩1分 京王線 調布駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.29㎡	向き	南
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17000円/月～		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%で加入 月額保証料: 1600円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000015784



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

### 株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付