

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクレールA (再契約型)		
物件所在地	東京都狛江市中和泉1丁目		
交通	小田急線 狛江駅 徒歩5分 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.92㎡	向き	北東
築年月	1994年1月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額33% 月額保証料: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000015814

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付