

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエンテ		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.99㎡	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 35,000円 / 月額保証料: 月額賃料等総額1.0% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.0000015856

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付