

FOR RENT

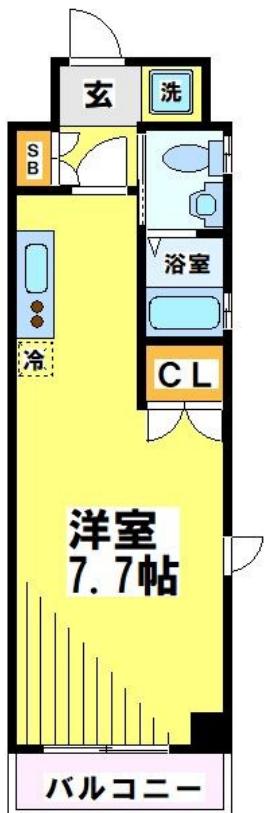
賃料	管理費等
91,000円	3,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上
オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ルアンシナル				
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目11-1				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩1分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階				
専有面積	21.06m ²	向き	南東		
築年月	2006年3月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可				
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円				
入居諸条件	学生可 二人相談 高齢者可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月次保証料: 総賃料の1%				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウィンズつつじヶ丘店までお問合せ下さい。03-5315-1388				

情報更新日2026年2月11日

No.0000015906



お問い合わせ先
東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付