

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	0円

バイク3300Rン

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 デザイナーズ分譲タイプ 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.71㎡	向き	南
築年月	2000年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300~30800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	学生可 二人可 高齢者可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。ウインズ千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5315-1388		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000015933



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウインズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付