

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

耐震構造 駅前 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	SPERANZA (スペランサ)				
物件所在地	東京都調布市布田4丁目				
交通	京王線 調布駅 徒歩1分 京王線 布田駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階				
専有面積	39.33m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2009年11月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%で加入				
備考					

情報更新日2026年2月13日

No.0000015935



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付