

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

耐震構造 駅前 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPERANZA (スぺランサ)		
物件所在地	東京都調布市布田4丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩1分 京王線 布田駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	39.33㎡	向き	南
築年月	2009年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額50%で加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000015935

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付