

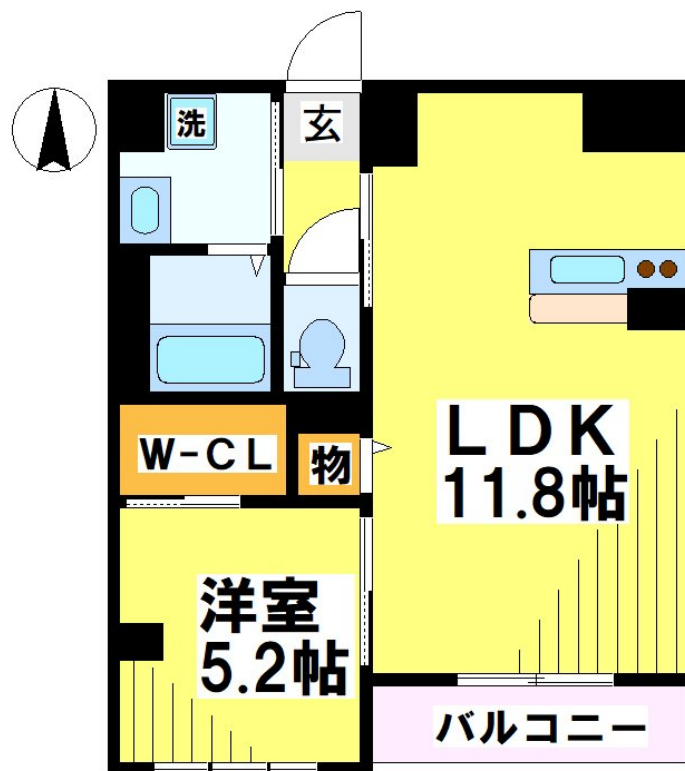
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,100円 | 4,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 電子ロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 調布市国領町4丁目新築物件 101号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 4 丁目                                     |      |             |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩9分<br>京王線 布田駅 徒歩13分                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(5.2畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |             |
| 専有面積     | 41.78㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年4月上旬                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                       |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 入居前消毒 : 17,050円                              |      |             |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時 : 10,000円 月額 : 賃料総額の1%                |      |             |
| 備考       | 外観タイル! ピアノ相談! 閑静な住宅街! 追い炊き! 駐輪場! エレベーター!           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000015972

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail : wins@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |