

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 2,000円 |

耐震構造 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション セキュリティ有り 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎 1 丁目                                      |      |             |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩5分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩13分                   |      |             |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)                           |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |             |
| 専有面積     | 36.71㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1985年3月下旬                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円            |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額5.5% 月額保証料: 賃料総額5.5%                 |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

情報更新日2026年2月28日

No.0000016003

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ つつじヶ丘店

東京都調布市西つつじヶ丘 3 丁目33-36

TEL:042-490-8755

FAX:042-490-8756

E-mail: wins@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |