

# FOR RENT

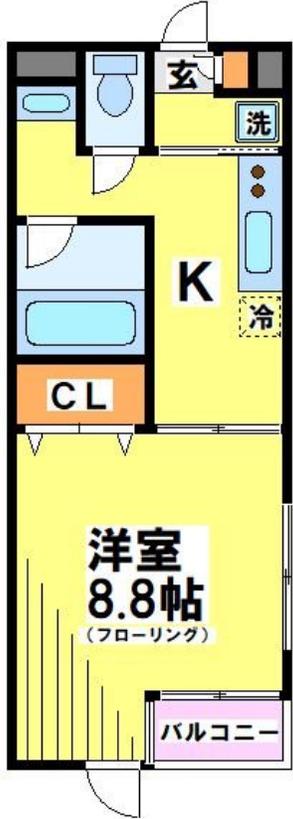
賃料	管理費等
92,000円	5,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパラッツオ六番館 410号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 仙川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.02㎡	向き	東
築年月	2003年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24H安心サポート: 18,480円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考			

情報更新日2026年2月24日

No.0000016026



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ つつじヶ丘店**  
 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目33-36  
 TEL:042-490-8755 FAX:042-490-8756  
 E-mail: wins@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付